

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DEVELOPMENTAL LOCALE

REGION DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE LA MOMO
COMMUNE DE MBENGWI
B.P 02 MBENGWI

EMAIL : mbengwicouncil007@gmail.com

WEBSITE: www.mbengwicouncil.site



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION
MOMO DIVISION

MBENGWI COUNCIL
P.O BOX 02 MBENGWI

EMAIL: mbengwicouncil007@gmail.com

WEBSITE: www.mbengwicouncil.site

MBENGWI COUNCIL INTERNAL TENDERS' BOARD

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER, EMERGENCY PROCEDURE
N°03 /ONIT/MC/ITB/2026 OF 12/02/2026
FOR THE CONSTRUCTION OF 16 STALLS AT THE MBENGWI
COMMERCIAL AVENUE MBENGWI SUB DIVISION, MOMO DIVISION,
NORTH-WEST REGION.**

PROJECT OWNER/ CONTRACTING AUTHORITY

: THE MAYOR OF MBENGWI COUNCIL

FUNDING: MINDDEVEL PUBLIC INVESTMENT BUDGET Exercise 2026

AUTHORIZATION N°:

IMPUTATION:

Name of project	Amount of project	Amount of bid bond	Cost of tender file :
CONSTRUCTION OF 16 STALLS IN COMMERCIAL AVENUE	30 000 000F CFA	600 000F CFA	50 000F CFA

SUMMARY CONTENT OF THE TENDER FILE

PART N ° 01 TENDER NOTICE

PART N ° 02 GENERAL REGULATIONS FOR THE INVITATION TO TENDER (GRCB)

PART N ° 03 SPECIAL REGULATIONS FOR THE INVITATION TO TENDER (OMPP)

PART N ° 04 SPECIAL ADMINISTRATIVE CLAUSES (CCAP)

PART N ° 05 SPECIAL TECHNICAL CONDITIONS (CCTP)

PART N ° 06 UNIT PRICE LIST

PART N ° 07 BILL OF QUANTITIES

PART N ° 08 MODEL OF UNIT PRICE BREAKDOWN

ANNEXES

PART N ° 09 TECHNICAL DRAWINGS (PLANS)

PART N ° 10 MODEL OF CONTRACT

PART N ° 11 MODEL OF UNDERTAKING BY BIDDER

PART N ° 12 MODEL TENDER LETTER

PART N ° 13 MODEL OF BID SECURITY

PART N ° 14 MODEL OF PERFORMANCE GUARANTEE

PART N ° 15 MODEL OF BANK GUARANTEE FOR ADVANCE PAYMENT

PART N ° 16 MODEL OF RETENTION GUARANTEE

PART N ° 17 FORMATS OF REFERENCES OF THE BIDDER

PART N ° 18 PRINCIPAL EQUIPMENT OF THE CONTRACTOR

PART N ° 19 MODEL FORMS OF QUALIFICATIONS AND EXPERIENCE OF THE KEY PERSONNEL

PART N ° 20 LIST OF BANKS OF FIRST ORDER APPROVED BY THE MINISTRY OF FINANCE

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DEVELOPMENTAL LOCALE

REGION DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE LA MOMO
COMMUNE DE MBENGWI
B.P 02 MBENGWI
EMAIL : mbengwicouncil007@gmail.com
WEBSITE: www.mbengwicouncil.site



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION
MOMO DIVISION
MBENGWI COUNCIL
P.O BOX 02 MBENGWI
EMAIL: mbengwicouncil007@gmail.com
WEBSITE: www.mbengwicouncil.site

MBENGWI COUNCIL INTERNAL TENDERS' BOARD

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER, EMERGENCY PROCEDURE
N° 03 /ONIT/MC/ITB/2026 OF 12/02/2026
FOR THE CONSTRUCTION OF 16 STALLS AT THE MBENGWI
COMMERCIAL AVENUE, MBENGWI SUB DIVISION, MOMO DIVISION,
NORTH-WEST REGION.

PROJECT OWNER: THE MAYOR OF MBENGWI COUNCIL/ CONTRACTING
AUTHORITY

FUNDING: MINDDEVEL PUBLIC INVESTMENT BUDGET Exercise 2026

AUTHORIZATION N°:

IMPUTATION:

PART 01
TENDER NOTICE/AVIS D'APPEL D'OFFRES

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace – Work – Fatherland

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DEVELOPMENTAL LOCALE

REGION DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE LA MOMO
COMMUNE DE MBENGWI
B.P 02 MBENGWI

EMAIL : mbengwicouncil007@gmail.com
WEBSITE: www.mbengwicouncil.site



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix – Travail – Patrie

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION
MOMO DIVISION

MBENGWI COUNCIL
P.O BOX 02 MBENGWI

EMAIL: mbengwicouncil007@gmail.com
WEBSITE: www.mbengwicouncil.site

MBENGWI COUNCIL INTERNAL TENDERS' BOARD

"Open National Invitation to Tender, Emergency Procedure
N° 03 /ONIT/MC/ITB/2026 OF 12/02/2026

**FOR THE CONSTRUCTION OF 16 STALLS IN COMMERCIAL AVENUE, MOMO
DIVISION, NORTH-WEST REGION.**

FUNDING : PIB MINDDEVEL 2026

Name of project	Amount of project	Amount of bid bond	Cost of tender file :
CONSTRUCTION OF 16 STALLS IN COMMERCIAL AVENUE	30 000 000F CFA	600 000F CFA	50 000F CFA

1. Subject of the invitation to tender

The Mayor of Mbengwi Council, the CONTRACTING AUTHORITY, on behalf of the Republic of Cameroon, hereby launches an open invitation to tender, emergency procedure for the **CONSTRUCTION OF 16 STALLS AT THE MBENGWI COMMERCIAL AVENUE** Mbengwi Sub Division, MOMO Division, North-West Region.
It is a single lot.

➤ **CONSTRUCTION OF 16 STALLS IN COMMERCIAL AVENUE**

2. Work consistency

The works include the following:

- Lot 100: SITE INSTALLATION
- Lot 200: MASONRY ELEVATION
- Lot 300: ROOF WORKS
- Lot 400: PAINTING
- Lot 500: ELECTRICITY
- Lot 600: STEELY/METALLIC WORKS

3. Participation

Participation is open under the same conditions to all Cameroonian companies and business concerned that have proven experience in the field of building construction and civil engineering in general.

4. Financing

The works, subject of this invitation to tender, shall be financed by the Public Investments Budget MINDDEVEL 2026.

5. Consultation of the tender file

The tender file may be consulted at the Mbengwi council office of (SIGAMP) during working hours, as soon as this tender notice is published.

6. Acquisition of the tender file

The tender file may be acquired from the Mbengwi council office upon presentation of a non-refundable treasury receipt of **50 000 (Fifty thousand) FCFA**. Such a receipt shall identify the payer as representing the company that wants to participate in the tender.

7. Presentation of the Bids

The tender file in three (03) volumes shall be enclosed in three sealed envelopes.

- Envelope A containing the administrative documents (Volume 1);
- Envelope B containing the technical offer (Volume 2);
- Envelope C containing the financial offer (Volume 3).

The three volumes shall then be enclosed in a single sealed envelope bearing only the reference of the tender in question. The different documents of each offer shall be numbered as indicated in the tender and separated by dividers of the same colour.

8. Submission of the tender file

8.1 Offline Submission:

Each offer or bid drafted in English or French in seven (07) copies including the original and six (06) copies marked as such in accordance with the prescriptions of the tender file should be submitted against a receipt at the Mbengwi council office not later than 12/03/2026 at 10 a.m local time and should carry the inscription:

8.2 Online Submission:

For online submission, the Tender must be submitted by the Tenderer on the COLEPS Platform not later than 12/03/2026 at 10:00 a.m. A backup copy of the Tender saved in a USB key or a CD/DVD must be sent in a sealed envelope with a clear and legible indication "backup copy" bearing the aforementioned label, within the time limit.

File Size and Format:

For online bidding, the maximum size of the documents that will be uploaded on the platform and constituting the bidder's offer shall be;

- 5 Mb for Administrative offers;
- 15 Mb for the Technical offers;
- 5 Mb for the financial offers. Supported formats shall include:
- PDF formats for texts documents;
- JPEG formats for images.

The Tenderer shall use a compression software to reduce the size of the file to be submitted.

"Open National Invitation to Tender, Emergency Procedure"

N° 03/ ONIT/MC/ITB/2026 OF 12/02/2026

***FOR THE CONSTRUCTION OF 16 STALLS AT THE MBENGWI COMMERCIAL AVENUE,
MBENGWI SUB DIVISION, MOMO DIVISION, NORTH-WEST REGION.***

«To be opened only during the bid opening session »

The offers or the bids submitted after the stipulated deadline shall not be received.

9. Admissibility of bids

The bids not respecting the separation mode of the financial bid from the administrative and technical bids shall be rejected.

Any bid not in conformity with the prescription of this tender notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond of a first-rate bank approved by the Ministry of Finance and valid for a period of thirty (30) days shall be rejected.

Least they are rejected, only the originals or certified true copies by the issuing service or administrative authorities of the administrative documents are accepted. They must obligatorily not be older than three (03) months and must be valid during the bid opening session.

10- Opening of bids

The opening of the bids in one phase shall be done on 12/03/2026 at 11a.m in the Conference Hall of the Mbengwi Council by the competent tender board.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice, who has full knowledge of the file and mandated in that capacity.

11- Submission of bids timeframe

Bidders have (21) days for the submission of their bids with effect of the date of publication of the tender notice.

12. Execution deadline

The maximum execution deadline shall be four (04) calendar months, including the rainy season and other vagaries, with effect from the date of notification of the administrative order of work commencement.

13. Provisional Guarantee (Bid bond)

Each bidder must include in his administrative documents a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring in the annex of the tender file of the sum of **600 000 (Six hundred thousand) FCFA**. Accompany with a CDEC receipt or a proof.

The provisional deposit shall be automatically released not later than 30 (thirty) days following the expiry of the validity of the bids for bidders who shall not be retained. In the case where the bidder is awarded the contract, the provisional deposit shall be released after the constitution of the final bond.

14. Evaluation of the bids

The evaluation of the bids shall be done in three (03) steps:

- 1st step: Verification of the conformity of the administrative file;
- 2nd step: Evaluation of the technical file;
- 3rd step: Analysis of the financial file.

The criteria of evaluation are the following:

14.1-Eliminatory criteria

- Absence of insufficient provisional guarantee from CDEC;
- Absence of attestation of categorisation (D) in the domain of construction
- Any company having from 2022 -2025 project, notified to commence which has not yet been received within the municipality;
- Absence or nonconfirmity of a document in the administrative file which is not provided by the bidder within 48 hours after opening as requested by the tender's board;
- False declaration or falsified documents.
- Technical assessment mark lower than 70% of "Yes".
- Incomplete financial offer;
- Lack of prefinancing capacity of at least 13,400,000frs CFA

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

MINISTRE DE LA DECENTRALISATION
ET DEVELOPMENTAL LOCALE

REGION DU NORD OUEST
DEPARTEMENT DE LA MOMO
COMMUNE DE MBENGWI
B.P 02 MBENGWI

EMAIL : mbengwicouncil007@gmail.com

WEBSITE: www.mbengwicouncil.site



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

MINISTRY OF DECENTRALISATION
AND LOCAL DEVELOPMENT

NORTH WEST REGION
MOMO DIVISION

MBENGWI COUNCIL
P.O BOX 02 MBENGWI

EMAIL: mbengwicouncil007@gmail.com

WEBSITE: www.mbengwicouncil.site

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert, en procedure d'urgence

N°03/AONO/ MC/ITB/2026 du 12/02/2026

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES 10 BOUTIQUES AU COMMERCIAL AVENUE,
Département du MOMO, Région du Nord-Ouest.

FINANCEMENT : BIP MINTP 20201

Nom du Projet	Montant du Projet	Montant caution provisoire	Montant d'achat du DAO :
CONSTRUCTION DES 16 BOUTIQUES AU COMMERCIAL AVENUE	30 000 000F CFA	600 000F CFA	50 000F CFA

1.- Objet de l'Appel d'Offres

Le Maire de la commune de Mbengwi, Autorité Contractante, lance pour le compte de la republique du cameroun, un appel d'offres national ouvert en procedure d'urgence pour les travaux de **CONSTRUCTION DES 16 BOUTIQUES AU COMMERCIAL AVENUE**, dan le Département de la Momo.

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES 16 BOUTIQUES AU CMmercial AVENUE
dans l'arrondissement de MBENGWI.

2.- Consistance des travaux

Les prestations comprennent les opérations suivantes :

- Travaux preparatoires et etudes ;
- Elevations ;
- Chapente
- Electricite
- Peinture
- Metal works

3.- Participation

La participation est ouverte à l'égalité de conditions à toutes les sociétés et entreprises de droits camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine des bâtiments et du génie civil en général.

Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC MINDDEVEL, Exercice 2026.

5.- Consultation du dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté aux heures ouvrables auprès de la Commune de Mbengwi, (SIGAMP) dès publication du présent avis.

6.- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu aux heures ouvrables auprès de la Commune de Mbengwi, sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **50 000 (Cinquante mille)** francs CFA au Trésor de la commune. Cette quittance devra identifier le payeur comme représentant l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

7.- Présentation des offres

Les documents constituant chaque offre sont repartis en trois (03) volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (volume 1),
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (volume 2),
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur.

8.- Remise des Offres

8.1 Soumission hors ligne

Chaque offre rédigée en Français ou en Anglais, en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, conformes aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offre, devra être déposée contre un récépissé sous plis fermé, dans les services de la Commune de Mbengwi, au plus tard le 12/23/2026 à 10 heures, heure locale et devront porter la mention :

8.2 Soumissions en ligne

Pour la soumission en ligne, l'Offre doit être soumise par le Soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 12/03/2026 à 10h 00. Une copie de sauvegarde de l'Offre, enregistrée sur une clé USB ou un CD/DVD, doit être envoyée dans une enveloppe scellée avec une mention claire et lisible "copie de sauvegarde" portant l'étiquette mentionnée ci-dessus, dans les délais impartis.

Taille et format des fichiers :

Pour les enchères en ligne, la taille maximale des documents qui seront téléchargés sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire est la suivante :

- 5 Mo pour les offres administratives ;
- 15 Mo pour les offres techniques ;
- 5 Mo pour les offres financières.

Les formats supportés incluent :

- Formats PDF pour les documents textuels ;
- Formats JPEG pour les images.

Le Soumissionnaire doit utiliser un logiciel de compression pour réduire la taille des fichiers à soumettre.

Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence

N°03/AONO/MC/ITB/2026 du 12/02/2026

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES 16 BOUTIQUES AU COMMERCIAL AVENUE
dans le Département du MOMO, Région du Nord-Ouest.

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement. »

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

9.- Recevabilité des offres

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administratives et techniques seront irrecevables.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances, valable pendant 30 jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, datant de moins de trois (03) mois et valide le jour de l'ouverture des plis.

10.- Ouverture des offres

L'ouverture des offres aura lieu en un temps le 12/03/2026. à 11 heures précises dans la salle des Conférences de la Commune, par la Commission de Passation des marchés Compétente en présence des soumissionnaires.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier et mandater à cet effet.

11.- Délai de réponse des soumissionnaires

Pour cet Appel d'Offres, le délai de réponse est fixé à vingt (20) jours calendaires aux entreprises désireuses d'y participer à compter de la date de publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

12.- Délai d'exécution des travaux

Le délai global d'exécution des travaux est de quatre (04) mois calendaires. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

13.- Cautionnement Provisoire (Garantie de soumission)

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie, selon le modèle indiqué dans le dossier d'Appel d'Offres, par une banque de premier ordre agréée par le Ministère des Finances et dont la liste figure en annexe d'un montant égal à **600 000 FCFA (Six cents milles) francs CFA**.

Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au plus tard (30) jours après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Dans le cas où le soumissionnaire est attributaire de la lettre commande, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

14.- Evaluation des Offres

L'évaluation des offres se fera en trois (03) étapes :

- 1^{ère} étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire ;
- 2^{ème} étape : Evaluation des offres techniques ;
- 3^{ème} étape : Analyse des offres financières.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

14.1-Critères éliminatoires

- L'absence ou l'insuffisance de la caution provisoire de soumission par CDEC.
- L'absence d'attestation de cartégorisation D sur construction

Toute entreprise disposant d'un projet de 2022-2025 notifié pour débiter et dont la réception provisoire n'a pas encore été prononcée à la localité;

Absence d'une pièce administrative non fourni dans les quarante huit (48) heures suivant l'ouverture des plis.

- Fausse déclaration ou documents falsifiés.
- De façon systématique, toute offre n'ayant pas atteint ou dépassé après évaluation technique, la barre de 70 % du OUI sera écartée et non éligible à l'analyse financière ;
- Offre financière incomplète ;

La note de l'offre technique sera obtenue par addition des points pour chaque critère. Seule l'offre technique ayant obtenue une note égale ou supérieure à 70% du OUI sera à l'évaluation financière.

15.- Attribution de la lettre commande

La lettre commande sera attribuée au soumissionnaire dont l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres, et qui a présenté l'offre évaluée la moins-disante et techniquement qualifiée, conformément à l'article 99 du Code des Marches Publics.

16.- Délai de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagées par leurs offres pendant une période de cent vingt (120) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

17.- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus tous les jours aux heures ouvrables auprès de la Commune de Mbengwi.

MBENGWI, le 12/03/2026

Le Maire Commune Mbengwi
Contractante Autorite



Ampliations :

- ARMP (pour publication et archivage) ;
- Président CPM (pour information) ;
- REP MINMAP TB
- Affichage.

Ndangsa Kennedy Akan

PART 02 GENERAL REGULATIONS FOR THE INVITATION TO TENDER (GRIT)